

Verslag

De **Wijde**
Blik

Zonneweide Boesingheliede

Update inspraakavond – 23 augustus 2023

Geanonimiseerd verslag

Anthony Fokkerweg 1
1059 CM Amsterdam
020 523 50 90

Louis Couperusplein 2
2514 HP Den Haag
070 762 04 06

info@dewijdeblik.com
www.dewijdeblik.com

Inleiding

Op woensdagavond 23 augustus organiseerde Lightsource BP voor directe burens een update inspraaksessie over de plannen voor de zonneweide in Boesingheliede. Tijdens deze sessie werden teruggeblikt op de vorige bijeenkomsten, werden de aanpassingen aan het ontwerp besproken en werd er vooral stilgestaan bij het omgevingsfonds.

Vanuit het projectteam waren aanwezig:

- | | | |
|---------------------|----------------------------|----------------------------|
| - Guido de Wit | <i>projectontwikkelaar</i> | <i>Lightsource BP</i> |
| - Casper Cuppen | <i>projectontwikkelaar</i> | <i>Lightsource BP</i> |
| - Bart van den Haak | <i>planoloog</i> | <i>Lightsource BP</i> |
| - Guus Koster | <i>adviseur</i> | <i>De Cooperatieexpert</i> |
| - Simon de Roo | <i>verslaglegger</i> | <i>De Wijde Blik</i> |

Het was een mooie avond in de zomervakantie, waardoor de opkomst met 4 omwonenden wat beperkt was. Desondanks goed om de bijeenkomst door te laten gaan.

In dit verslag staat een samenvatting van de bijeenkomst en is de presentatie van de Cooperatieexpert bijgevoegd.

Welkom

Guido de Wit heet alle aanwezigen van harte welkom. Hij start met een korte terugblik op de laatste sessie van 10 mei. Het landschappelijke ontwerp wat daarin besproken is kent een aantal aanpassingen o.a. naar aanleiding van gesprekken met de gemeente. Zo miste de gemeente recreatie en wilden ze dat de beplanting aan de kant van de snelweg doorgetrokken zou worden.

Guido laat vervolgens zien dat de bosjes aan de kant van de snelweg zijn doorgetrokken. Het pad dat in de groenstrook ingetekend stond is nu weg en de bosschages daar zijn nu meer geplaatst zodat er geen problemen zijn om de leidingen in de grond te kunnen bereiken als dat nodig is. Het transformatorhuis (de batterij) zit nu aan de kant van de snelweg, dus daar merken de omwonenden niets meer van.

De omwonenden hadden zich tijdens de eerdere bijeenkomsten uitgesproken tegen het toevoegen van een recreatiepad in de omgeving. Alleen wil de gemeente dit echt terugzien in het ontwerp. Daarom is gekozen voor het toevoegen van een rustplek voor fietsen aan de kant van de snelweg. De aanleg daarvan hangt allemaal wel samen andere ontwikkelingen op het gebied van andere zonneweides en recreatie aldaar. Omwonenden n geven aan dat als de rustplek er komt, er wel hekken toegevoegd moeten worden ter voorkoming dat mensen doorlopen richting woningen. Daarnaast vragen mensen zich af of de locatie geen onpure types aantrekt en ze zijn bang dat het

een rommeltje wordt. De omwonenden vertellen dat enkele buurtbewoners al gesproken hebben met de gebiedsvertegenwoordiger van de gemeente. Deze was toch wel geschrokken bij het horen van huidige overlast langs de IJweg. Wellicht is het goed om de gebiedsvertegenwoordiger ook aan te haken bij dit proces, want klinkt niet als de meest verstandige toevoeging in het gebied.

Vervolgens ontstaat het idee om de recreatieve functie toe te voegen in de driehoek aan de andere zijde van de snelweg. Daar passeren nu al wel fietsers (door de weeks) en wielrenners (in het weekend). Het toevoegen van hekweg en/of het verplaatsen van de rustplaats wordt de komende periode nader bekeken.



Vervolgens laat Guido zien dat het traject van indiening van de vergunning minimaal 6 maanden duurt en dat er uiteindelijk een overeenkomst wordt vastgelegd waarin de kaders en grenzen zijn opgenomen. Dit gaat o.a. om financiële afspraken, maar ook bijvoorbeeld ook over welke kruidenmengels gebruikt kunnen worden.

Er komt een jaarlijks bedrag voor initiatieven in de omgeving vertelt Guido vervolgens. Lukt het niet om 50% lokaal eigendom van de zonneweide te generen, dan betekent het dat er meer geld in het op te richten omgevingsfonds vloeit. Het idee is om twee omgevingsfondsen op te richten; één voor het groene carré noord (de grote omgeving) een één voor de IJweg en deel Schipholweg dat direct zicht heeft op de zonneweide (directe omgeving). Deze fondsen gaan de twee groepen dan zelf beheren, waarbij in statuten wordt vastgelegd waar geld aan uitgegeven mag gaan worden. Het fonds zelf is collectief voordeel, maar individueel voordeel daaruit mag niet. Vervolgens geeft Guido het woord aan Guus Koster die daar meer over gaat vertellen.

Beheer omgevingsfonds

Guus is van de Cooperatieexpert en neemt de aanwezigen mee in hoe zo'n fonds straks beheert kan worden. Het is belangrijk dat het georganiseerd wordt en dan is een rechtsvorm verplicht. Contractueel moeten bedragen die namens zo'n fonds worden uitgekeerd namelijk aan een rechtsvorm worden gegeven. Een vereniging of stichting zijn de twee meest logische keuzes.

- Een vereniging heeft geen winstoogmerk, heeft leden (contributie hoeft niet) en bepaalt zelf de regels (wie mag lid worden etc.). Je hebt wel een bestuur nodig.
- Een stichting heeft een bestuur en geeft geen leden. Het bestuur komt op voor belangen van de stichting.

Een stichting en vereniging hebben beide statuten nodig. Dat wordt door een notaris vastgelegd.

Belangrijke zaken die geregeld moeten worden zijn: benoemen van bestuurder(s), hoe/wie toelaten als nieuwe leden, vaststellen jaarrekening en begroting en ook samen de regels en reglementen voor de vereniging/stichting bepalen. Belangrijk punt is dat bij een vereniging geld uitgegeven mag worden naar goedkeuring in de vergadering.

De vraag aan de bewoners omgeving IJweg, ervan uitgaande dat ze gebruik willen maken van het omgevingsfonds, is: wordt het een vereniging of een stichting?

Vervolgens bespreken we vragen die leven bij omwonenden. Hieronder een overzicht.

Waar mag geld aan uitgegeven worden?

Je bepaalt als vereniging of stichting zelf waaraan geld uitgegeven kan worden. Je kun het bijvoorbeeld algemeen opnemen, zoals 'Fysieke leefomgeving'. Dan is daar veel onder te vatten. Ga het zoveel mogelijk uitgeven, is het devies van Guus.

Wat zit er in het omgevingsfonds?

Lightsource bekostigt het fonds. Het gaat om ongeveer 15.000 euro per jaar. Het gaat over de periode van 25 jaar. Er volgt nog wel een overleg met de gemeente over deze verdeling.

Waarom is het belangrijk een vereniging op te richten?

Als er geen vereniging is, dan vloeit alles naar het grote omgevingsfonds. Dat betekent geen geld dat direct omwonenden zelf kunnen besteden.

Hoe werkt het oprichting van een vereniging?

Guus doet de begeleiding tot het oprichten van een vereniging. Dit gaat buiten Lightsource om en zij spelen hier ook geen rol in.

Kost het veel tijd?

Dat valt mee. Er moet minimaal 1x per jaar vergaderd worden en uiteraard kost het regelen, afspraken maken etc. tijd. Een vereniging hoeft geen jaarcijfers door te geven aan de KVK of BTW aangifte te doen, dus dat scheelt weer. Evt. kan er ook ondersteuning betaald worden uit het beschikbare budget als dat gewenst is.

Wie mag er lid worden?

Daarvoor stel je zelf de regels op, maar uitgangspunt is dat iedereen die lid wil worden en belanghebbend is, lid kan worden. Criteria voor lidmaatschap moet je vastleggen. Bijvoorbeeld woonachtig, bepaalde afstand tot zonnepark etc. Woon je er tijdelijk, dan mag je lid worden, maar bedrijven en illegale bewoners tellen niet mee.

Wanneer ben je lid af?

Woon je niet meer in de buurt, dan wordt je ontheven van je lidmaatschap.

Wie beslist over uitgave fonds?

Dat doet de vereniging samen. Ieder lid heeft een stem. Waarbij 50% + 1 vaak het uitgangspunt is voor beslissingen. Uiteraard moet je daar samen regels voor afspreken. Bij een stichting beslist het bestuur.

En als je geen lid bent, dan doe je niet mee?

Geen lid is inderdaad niet meedoen in verdeling van de middelen.

Na deze vragen bespreken we de verdere aanpak.

Vervolg

Er wordt een afspraak gepland **op woensdag 18 oktober** met als doel om dan met zoveel mogelijk omwonenden te kijken naar het daadwerkelijk oprichten van een vereniging en eerste afspraken te maken. Dan kan Guus daarna een eerst concept maken voor de op te richten rechtsvorm. Daarin kunnen er zaken vastgelegd worden als; wie wordt bestuurder, wie gaat administratie doen, wat zijn de regels voor lidmaatschap etc.

Als straks de omgevingsovereenkomst wordt getekend, dan kan die door de vereniging (voorzitter) getekend worden.

De aanwezigen en organisatie kijken terug op een nuttige avond. Direct omwonenden zijn tevreden met de sessie en zien liever dit eigen omgevingsfonds, dan 50.000 euro in een groot omgevingsfonds zoals in Zwanenburg.