

Verslag

De **Wijde**
Blik

Zonneweide Boesingheliede

Tweede ontwerp sessie – 10 mei 2023

Geanonimiseerd verslag

Anthony Fokkerweg 1
1059 CM Amsterdam
020 523 50 90

Louis Couperusplein 2
2514 HP Den Haag
070 762 04 06

info@dewijdeblik.com
www.dewijdeblik.com

Inleiding

Op woensdagavond 10 mei organiseerde Lightsource BP voor directe burenen een vervolg op de ontwerpessie van 19 april over de plannen om een zonneweide aan te leggen in Boesingheliede. Tijdens deze sessie werden teruggeblikt op de vorige bijeenkomst, werden de aanpassingen aan het ontwerp besproken, vragen beantwoord en werd er een doorkijkje gegeven naar het vervolg.

Vanuit het projectteam waren aanwezig:

- | | | |
|--------------------|----------------------------|-----------------------|
| - Guido de Wit | <i>projectontwikkelaar</i> | <i>Lightsource BP</i> |
| - Casper Cuppen | <i>projectontwikkelaar</i> | <i>Lightsource BP</i> |
| - Jos van den Hurk | <i>landschapontwerper</i> | <i>Studio Redd</i> |
| - Simon de Roo | <i>verslaglegger</i> | <i>De Wijde Blik</i> |

In totaal waren er 11 omwonenden aanwezig en schoof ook de gemeente aan bij deze ontwerpessie.

In dit verslag staat een samenvatting van de ontwerpessie en de reacties van omwonenden op het ontwerp. Ook zijn de gestelde vragen en antwoorden terug te lezen in dit verslag.

Welkom

Guido de Wit heet alle aanwezigen van harte welkom. Na korte terugblik op de vorige sessie en het voorstellen van de aanwezigen die er vorige keer niet bij konden zijn en de gemeente, neemt landschapontwerper Jos van den Hurk het stokje over.

Terugblik eerste ontwerpessie en aanpassingen

Jos heeft de vele input uit de eerste sessie zo goed mogelijk verwerkt. Hij legt een drietal posters [neer op de tafel waar alle bewoners omheen zitten. tafel om te bekijken](#). Je mag agrarisch, recreatie en groen toevoegen aan, het gebied om, de zonneweide. Bewoners waren tegen de optie van recreatie. Ze maakten zich zorgen over overlast, rommel, auto's in de berm etc.

Eerst wordt er gekeken naar de brede strook langs de IJweg. De strook heeft de bestemming agrarisch en een bewoner zag kansen om dat zo te laten door hier groenten te gaan verbouwen. Het was daarbij wel belangrijk om de strook vanaf de IJweg zo ontoegankelijk mogelijk te maken. Jos vertelt dat er twee persriolen liggen, waardoor een greppel (sloot) pas 13 meter vanaf de IJweg aangelegd mag worden. Dichterbij de weg is niet mogelijk vanwege de bomen. De bewoners geven aan dat dit dan z'n doel voorbijschiet en dat er dan gekeken moet worden om de berm ontoegankelijker maken. Er wordt een suggestie gedaan om een hek direct achter de bomen te zetten. Een hek is een hek en daarmee voorkom je echt ongenode gasten. Het moet natuurlijk wel een beetje mooi hek zijn, bijvoorbeeld een wat landelijker hek.

Jos laat vervolgens zien dat hij aan het noordelijkste deel van de IJweg (kant Schipholweg) een hek heeft ingetekend waarachter schapen grazen. Dat hek zou je dan door kunnen trekken naar zuidelijkere IJweg.



In de groene corridor, het deel langs de Schipholweg, is het wandelpad verdwenen. Hier liggen veel kabels en leidingen, dus hier kan niet veel de grond in. Het verzoek is om de gewenste recreatiefunctie te laten vervallen. Bewoners willen dit niet en sommige bewoners vinden het ook deels strijdig met veiligheidsbeleid van Schiphol. Daarom zou recreatie hier ook niet passen. De gemeente geeft aan dat de recreatieve functie vooral een wandelzone is. Het gaat om veel verschillende locaties in de omgeving van Schiphol (van Hoofddorp tot hier). We zoomen nu in op 1 postzegel terwijl er natuurlijk veel meer postzegels zijn, maar de wens vanuit de omgeving is duidelijk.

Vervolgens worden de bewoners die er vorige keer niet bij waren gevraagd naar hun reactie. Ze hadden onderling al contact gehad n.a.v. de vorige sessie en ook daarbij was de conclusie dat ze vooral overlast willen beperken. De IJweg en omgeving begint een beetje een uithoek te worden en dat trekt onpure types aan. Er is ook gekeken naar het ontoegankelijker maken van de IJweg, maar een paaltje is niet mogelijk vanwege vrachtverkeer dat hier moet zijn. De juiste borden om te kunnen handhaven is een basis, maar het lukt alleen slecht om contact te krijgen met partijen die moeten handhaven/optreden. De gemeente wil graag weten waar het al is aangekaart en kan met behulp van voorbeelden van overlast en onveilige situatie een poging doen om dit bij de juiste mensen onder de aandacht te krijgen. Verkeer en vervoer bij de gemeente is er van op de hoogte, maar was nog geen terugkoppeling voor vanavond. Dit alles betekent waarschijnlijk wel dat het verkeersplan voor de IJweg gewijzigd moet worden. Casper meldt ook dat er camera's op de zonneweide gericht zijn, maar dat er wel iets mogelijk moet zijn met dummy camera's die op de IJweg gericht zijn om daarmee een afschrikkende werking te hebben.

Tot slot zijn er nog drietal punten die bij dit onderdeel besproken zijn:

- Het ingetekende slotenpartoon is oorspronkelijk erfgoed en die moeten er dus in blijven. Het functioneert daarnaast ook goed en is belangrijk om droge voeten te houden in het gebied.
- Er is nu een verhard en afgeschoten pad naar het zonnepark ingetekend. Dat vinden de omwonenden prima, want zo is het geen

plek om je auto neer te zetten. Wel wordt de opmerking geplaatst dat het pad aan de overkant (de weg die loopt naar het gemaal) nu juist niet meer is afgesloten. Daar stond een slagboom en die is nu weg.

- De bosschages rond de zonneweide staat nu allemaal ingetekend. Als ze er in staan, dan worden ze ook gerealiseerd. Dit betekent geen zicht op de zonneweide vanaf de begane grond, maar vanaf de verdieping van de woningen is het wel waarneembaar.

Vervolg

Guido pakt het proces vervolgens verder op. Er waren vragen gekomen over hoe dit er nu qua vervolg uit. We zitten nu in creatiefase en daarna volgt indiening.

Na vanavond wordt de feedback verwerkt en dan volgende week een informatieavond voor de bredere omgeving. Dan wordt het plan gepresenteerd en is er ook aandacht voor het landschappelijk ontwerp. Iedereen mag tijdens de sessie participeren, maar niet iedereen is belanghebbende. Direct aanwonenden hebben meer te zeggen over de landschappelijke inpassing, dan iemand die verder weg woont.

Daarnaast wordt er tijdens deze bijeenkomst ook aandacht besteed aan financiële participatie. Guido neemt de aanwezigen vanavond al even mee in hoe dit in z'n werk gaat. Het streven is dat de zonneweide voor 50% lokaal eigendom wordt. Dit is zo vastgelegd in het klimaatakkoord. Buren van de zonneweide kunnen hier dus zelf rendement uit halen. Ook is er collectief en individueel voordeel. Collectief voordeel is bijvoorbeeld een omgevingsfonds, om daarmee de leefbaarheid in een gebied te stimuleren. Eigenaarschap is namelijk ook samen met de omgeving om het mooi en leefbaar te maken. Individueel voordeel is een goedkopere energieregeling of bijvoorbeeld voordelige inkoop van eigen zonnepanelen. Een aanwezige omwonende wil van het gas af en wil daarom wel weten of er iets mogelijk is met goedkope elektra. Het is ook voor te stellen dat de IJweg en omgeving daar samen iets mee gaan doen. Lokaal eigenaarschap kan overigens ook gerealiseerd worden door zaken lokaal te beleggen, denk daarbij aan het grasmaaien tussen de zonnepanelen te laten uitvoeren door een buurtbewoner. Daarmee realiseer je ook een stukje lokaal eigenaarschap.

Wordt de 50% niet gehaald, dan vult de ontwikkelaar het collectief en individueel voordeel aan, maar een goede verdeling is in alle gevallen belangrijk. Het kan natuurlijk best dat mensen nu zeggen het wel te willen, maar als het pas over een paar jaar gerealiseerd wordt, dat de kaarten er anders bij liggen. Voor dit alles geldt dat er een overeenkomst gesloten moet worden via een vertegenwoordiging. Dit gaat vaak via een energiecorporatie, een professionele partij die het organiseert, obligaties uitgeeft etc. Een buurtbewoner stelt de vraag of ze dan ook zelf een energiecoöperatie op mogen richten, zodat ze zelf de vertegenwoordiging kunnen regelen. Dit is ook een optie om het te organiseren, vertelt Guido.

Hij geeft tot slot een doorkijkje naar de komende sessies en de overleggen die daarna nog gepland staan, zie bijgevoegde presentatie. Het aanvragen van de omgevingsvergunning staat gepland met ongeveer een maand. Hierbij moet dan wel een voorstel voor wat betreft financiële participatie meegenomen worden.

Aan het eind worden er nog een paar afsluitende vragen gesteld. Hieronder een overzicht.

Het gebied blijft agrarisch. Hoe is dan een wandelpad überhaupt mogelijk?

Het gebied blijft inderdaad agrarisch, maar er moet wel een buitenplanse aanpassing aangevraagd worden. Zonnepanelen mogen er nu namelijk ook niet.

Hoe zit het met de planten en bloemen die er komen? Is dat al bekend?

De vegetatie wordt nader bepaald, maar er wordt rekening gehouden met de omgeving en bestaande vegetatie. Omgeving kan meegenomen worden in later traject.

Speelt overlast in meerdere gebieden rond Schiphol?

Dat is niet bekend, maar het idee leeft om de gebiedsmanager uit te nodigen voor een volgende keer of in contact brengen met omwonenden.

De aanwezigen en organisatie kijken terug op een nuttige avond, waarbij de landschappelijke inpassing van de zonneweide weer een stukje beter en concreter is geworden.